



банк
российский
капитал

121069 Москва,
ул. Большая Молчановка, 21а

т.: +7 (495) 775-8686
ф.: +7 (495) 697-8606

e-mail: info@roscap.com
www.roscap.com

Одинцовский городской суд

Поступило

Вх. №

23.09.14

21360

22.09.2014

исх. № 6129/1530

Председателю Одинцовского городского
суда Московской области
Журавлевой Ирине Геннадьевне

143007, г.Одинцово, ул.Советская, д.7

Уважаемая Ирина Геннадьевна,

В настоящее время в производстве Одинцовского городского суда Московской области находится значительное число исковых заявлений граждан к ЗАО «ИСК «Энбизм» о признании права собственности на квартиры в жилом доме, находящемся по адресу: 143026, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новонивановское, ул. Можайское шоссе, дом № 50.

В соответствии с Соглашением о предоставлении отступного от 10.10.2013 г., заключенным между АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) ООО «Научно-исследовательский и проектный институт «Генплан», последний передал АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» права требования по договорам купли-продажи недвижимости в будущем, заключенным между ООО «Научно-исследовательский и проектный институт «Генплан» и ЗАО «ИСК «Энбизм», в том числе по договору купли-продажи недвижимости в будущем № ИСК/ТП-23/13 от 26.03.2013 г., на квартиры, находящиеся по адресу 143026, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новонивановское, ул. Можайское шоссе, дом № 50. Перечень квартир приведен в Приложении № 1 к настоящему письму.

Поскольку по имеющимся у АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) сведениям, право собственности признается за гражданами в том числе и в отношении квартир, права на получение которых переданы Банку, в целях правильного и всестороннего рассмотрения дел с участием ЗАО «ИСК «Энбизм» о признании права собственности на квартиры в жилом доме, находящемся по адресу: 143026, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новонивановское, ул. Можайское шоссе, дом № 50, и вынесения законных решений просим привлекать АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО) к участию в спорах в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований, при рассмотрении споров о признании права собственности на квартиры, перечень которых приведен в Приложении № 1 к настоящему письму.

Первый заместитель
Председателя правления



Дробот А.Н.

Приложение № 1,
к письму № 0419/1590 от 02 » сентября
2014 г.

№ корпуса	№ секции	№ квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая площадь по БТИ, кв.м.
1	1	33	9, 10	4	178.8
1	1	34	10	2	87.8
1	1	41	11, 12	4	177.7
1	4	211	8	2	73.2
1	4	228	12	1	44.9
1	4	244	16	1	46.4
1	4	245	16	1	46.1
1	4	249	17	1	46
1	4	256	19	1	45.9
1	4	257	19	1	45.9
1	4	259	20	2	77.1
1	4	264	21	1	46
1	4	266	21	2	73
1	4	268	22	1	45.5
1	4	272	23	1	45.8
1	4	273	23	1	46.4
1	4	276	24	1	45.5
1	4	277	24	1	45.9
1	5	290	4	2	73.2
1	5	292	5	1	44.4
1	5	300	7	1	43.8
1	5	301	7	1	45.3
1	5	324	13	1	44.1
1	5	325	13	1	45.4
1	5	329	14	1	46
1	5	332	15	1	44.6
1	5	345	18	1	46.3
1	5	348	19	1	44.7
1	5	351	20	2	72.9
1	5	353	20	1	45.7
1	5	354	20	2	75.8
1	5	362	22	2	75
1	5	365	23	1	46.1
1	5	368	24	1	44.9
1	5	369	24	1	46.2
1	6	374	2	3	98.4
1	6	376	3	2	79.4
1	6	386	5	3	96

1	6	403	10	2	80.6
1	6	419	14	2	80.8
1	6	420	14	2	79.9
1	6	423	15	2	80.6
1	6	426	15	3	97.1
1	7	442	3	1	43
1	7	446	4	2	80.4
1	7	449	4	2	79.9
1	7	463	7	2	82.4
1	7	478	10	2	82.4
1	7	486	12	2	81.7
1	7	493	13	2	82.2
1	7	496	14	2	83.7
1	7	501	15	2	84.7
1	8	522	3	3	105.4
1	8	532	6	2	86.1
1	8	538	7	3	106
1	8	541	8	1	52
1	8	562	13	3	105.9
1	8	570	15	3	108.9
1	8	575	17	2	88
1	8	584	19	1	52.5
1	9	606	6	3	105
1	9	610	7	3	105
1	9	616	8	2	86.6
1	9	617	8	2	87.5
1	9	619	9	1	52.6
1	9	631	12	1	52.1
1	9	649	16	2	87.2
1	9	657	18	2	87.6
1	10	676	4	2	87.5
1	10	680	4	2	87.8
1	10	687	6	2	81.1
1	10	690	6	2	87
1	10	696	8	2	87.4
1	10	702	9	2	80.5
1	10	703	9	1	47.3
1	10	704	9	2	86.9
1	10	705	9	2	86.8
1	10	708	10	1	47
1	10	709	10	2	86.30
1	10	715	11	2	87
1	10	721	13	2	88.8
1	10	731	15	2	90.2

